



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **20170007SEPI**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-07-2017 a las 10:07 horas.



## Contratación de los servicios de limpieza de la sede de la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 881.500 EUR.
- **Importe** 744.150 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 615.000 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 3 Año(s)
- **Clasificación CPV**
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Lugar de ejecución** ES300 Madrid sede de SEPI Madrid
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **deuc limpieza 2017.pdf**

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Manual
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=YjfsX0zpmqsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YjfsX0zpmqsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Presidencia - Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI)**
- **Tipo de Administración** Entidad de Derecho Público
- **Actividad Principal** 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.sepi.es>
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=E0JKki4KU%2F8%3D>

#### Dirección Postal

- Velázquez, 134
- (28006) Madrid España
- ES300

#### Contacto

- **Teléfono** 913961000
- **Correo Electrónico** [contratos@sepi.es](mailto:contratos@sepi.es)

### Proveedor de Pliegos

- Dirección de Administración de la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI)

### Proveedor de Información adicional

- Dirección de Administración de SEPI

### Plazo de Obtención de Pliegos

#### Dirección Postal

→

→ Hasta el 25/08/2017 a las 14:00

Velázquez, 134  
→ (28006) Madrid España

### Dirección Postal

→ Velázquez, 134  
→ (28006) Madrid España

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratos@sepi.es](mailto:contratos@sepi.es)

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratos@sepi.es](mailto:contratos@sepi.es)

## Recepción de Ofertas

→ Registro General de SEPI - Dirección de Administración

### Dirección Postal

→ Velázquez, 134  
→ (28006) Madrid España

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratos@sepi.es](mailto:contratos@sepi.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/09/2017 a las 13:45  
→ Observaciones: En el Registro General de SEPI.  
c/Velázquez, 134 - 28006 - Madrid

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 18/09/2017 a las 12:00 horas

### Lugar

→ Mesa de Contratación de SEPI

### Dirección Postal

→ Velázquez, 134  
→ (28006) Madrid España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Oferta técnica - criterios subjetivos

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 11/09/2017 a las 12:00 horas

### Lugar

→ Mesa de Contratación de SEPI

### Dirección Postal

→ Velázquez, 134  
→ (28006) Madrid España

Tipo de Acto : Público

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 19/07/2017

## Objeto del Contrato: Contratación de los servicios de limpieza de la sede de la Sociedad Estatal de Participaciones Industriales (SEPI)

→ Valor estimado del contrato 881.500 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 744.150 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 615.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ sede de SEPI

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Velázquez, 134

→ (28006) Madrid España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: periodos de prórroga que, individualmente considerados o en su conjunto, no podrán superar los doce meses

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Tres contratos por año (2014, 2015 y 2016) relacionados con el objeto de la licitación Umbral: 200000 Periodo: anual

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Certificado ROLECE o Cuentas anuales dos últimos ejercicios y cifra de negocio en 2015 y 2016 Umbral: 1200000 Periodo: anual

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 80

## Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- oferta técnica - criterios subjetivos
- Ponderación : 20

## Plazo de Validez de la Oferta

- 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **SEPI**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Velázquez, 134
- (28006) Madrid España

### Presentación de recursos

- **SEPI**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- Velázquez, 134
- (28006) Madrid España